

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 SEPTEMBRE 2014

Ordre du jour :

- PV de la séance du 20 juin 2014
- Vente d'un terrain à l'Inrougade section A n° 2249 à M. et Mme Soulé Pierre
- Vente d'un morceau de parcelle d'une surface de 10 m² à M. Pelissié pour régularisation
- Vente d'un lot au lotissement Faillade à M. et Mme Provensol
- Proposition d'une subvention exceptionnelle à la commune de Lassur suite à la coulée de boue provoquée par un violent orage
- Travaux en cours (informations):
 - Quartier de l'Hareng
 - Maison de la chasse
 - Toiture presbytère
 - Réalisation abreuvoir Périmètre
 - Clôture travaux cabane Esteil
- Modification budgétaire suite à travaux cités au 6° point
- Choix coloris plaque et numéro de rue
- Proposition étude pour mise en service WIFI au camping
- Demande auprès du Syndicat des Collectivités Electrifiées d'une modification de l'éclairage de l'église romane
- Choix de l'architecte pour étude d'un local multi-services
- Demande de subvention dans le cadre du Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce (FISAC)
- Demande d'étude pour création d'un parking à l'Inrougade, dans le cadre de l'Assistance Technique fournie par les services de l'Etat au titre de la Solidarité et de l'Aménagement du Territoire (ATGC).
- Demande de subvention auprès de l'Etat dans le cadre de la Dotation d'Equipement des Territoires (DETR), du Conseil Général et du Conseil Régional pour réalisation parking Inrougade section A n° 2249
- Demande de participation des collectivités du canton pour la maison médicale lorsque des locaux seront vides
- Proposition d'étude de motorisation de la cellule de départ Régie auprès des services techniques de la Régie Electrique de Tarascon
- Demande d'autorisation pour achat d'un morceau de parcelle pour améliorer l'emplacement d'un local containers déchets ménagers parcelle section A n° 1747 appartenant à M. et Mme PEYRE Claude
- Proposition d'aménager et de déplacer les containers déchets ménagers situés près de l'église pour mise en place près du poste de transformation du « Christ »
- Proposition de révision simplifiée du PLU
- Achat auprès de l'office de tourisme de pays Les Vallées d'Ax de topoguides
- Règlement animations camping 2014
- Proposition de prolongement des contrats actuels du camping jusqu'au 15 octobre dans les mêmes conditions que 2013 ; contrat hors saison camping pour l'entretien des sanitaires et l'accueil
- Point sur la fréquentation du camping (emplacements nus et chalets)
- Location logement
- Informations diverses
- Questions diverses

- P.V séance du 20 JUIN 2014

- Délib. 51 : Elections sénatoriales : élection d'un délégué titulaire et de trois suppléants
Délib. 52 : Animation magie et cirque soirée mérengeoise du 12 avril 2014
Délib. 53 : Esthétique Basse Tension en coordination avec ERDF sur Poste 4 Couillet
Délib. 54 : Délégation de fonction au Maire pour la création des régies communales
Délib. 55 : Avenant à la Régie de recette du camping pour gérer le stock de l'épicerie et le bar.
Délib. 56 : Avenant à la Régie de recette du camping pour gérer le stock de l'épicerie et le bar.
Délib. 57 : Avenant n° 01 à la constitution d'une régie de recettes du camping municipal
Délib. 58 : Achat du stock à l'épicerie du village « Le Panier du Nabre »
Délib. 59 : Mise en place d'un service suite à la fermeture de l'épicerie.
Délib. 60 : Tarif camping municipal au 1^{er} janvier 2014
Délib. 61 : Vente d'un terrain lieu dit Faillade section C n° 1251 lot n° 10 à Monsieur et Madame LEMAIRE Franck.
Délib. 62 : Rapport de la Chambre Régionale des Comptes concernant les comptes et la gestion de la SAVASEM (Exercice 2008 et suivants)
Délib. 63: Ouverture ligne de trésorerie de 75 000€ sur 21 mois.
Délib. 64 : Repas avec les élèves et professeurs de l'Université Toulouse Jean Jaurès
Délib. 65 : Encaissement chèque Groupama

- Vente d'un morceau de terrain à l'Inrougade d'une contenance de 2000 m2 section A n° 2249 à M. et Mme Soulé Pierre :

Notre collectivité a acquis depuis le 07 août 2014 le terrain cité en objet en appliquant son droit de préemption. Le conseil municipal a décidé de vendre une partie de ce terrain pour une surface de 1950 m2, à Monsieur SOULE Pierre pour la somme totale de 19 990 €.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

- Vente d'un morceau de parcelle d'une surface de 10 m2 pour régularisation à M. Pélissié :

Le conseil municipal approuve la vente d'un terrain en vue d'une régularisation, à Monsieur Pélissié pour le prix de 100 €.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

- Vente d'un lot au lotissement Faillade à M. et Mme Provensol :

Le conseil municipal décide de vendre le lot 13 du lotissement Faillade à M. et Mme Provensol ; surface : 156 m2 pour la somme de 20 865.60 €.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

- **Proposition d'une subvention exceptionnelle à la commune de Lassur suite à la coulée de boue provoquée par un violent orage :**

Au vu du présent rapport joint à la convocation et son exposé en séance,

Le conseil municipal donne son accord pour que notre collectivité verse une subvention exceptionnelle d'un montant de 500€ au profit de la commune de Lassur qui a été sinistrée suite au violent orage du 02 août dernier. Une coulée de boue provenant du ruisseau de Fontargente a traversé le village.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

- **Travaux en cours :**

Quartier de l'Hareng : sécurisation du débouché du quartier de l'Hareng au niveau de la route nationale 20. Subventions obtenues : Etat (DETR) 13234 € et Conseil Général : 15 000 €

Maison de la chasse : Le marché a été donné à l'entreprise la moins disante soit CUMINETTI pour un montant de 85 095.74€. Ce marché tient compte pour cette année du gros œuvre et de la mise en place des ouvrants. Il restera pour 2015 l'électricité, la plomberie, le carrelage, le doublage. Cette maison servira pour le temps de la saison de chasse à l'association de chasse (convention à établir). La salle pourra être louée pour diverses manifestations privées.

Toiture du Presbytère : Un Marché est en cours de concrétisation pour la réalisation de la toiture, avec également la reprise du toit de l'arrêt des bus qui n'est pas conforme et en mauvais état.

Réalisation abreuvoir au périmètre : cette opération a été réalisé en 2 parties ; en 2013 a eu lieu la démolition ; en septembre 2014 la reconstruction a été réalisée en totalité.

Clôture des travaux de la cabane d'Esteil : ces travaux consistaient à reprendre le captage d'eau potable qui n'était pas conforme au regard de l'ARS.

Nous allons régler la dernière facture et procéder à la demande définitive de la subvention auprès de l'Etat (Fonds Européens).

- **Modifications budgétaires suite à travaux cités au 6° point**

	<u>DEPENSES</u>	<u>RECETTES</u>
Maison de la chasse :	85 095 €	
Carrefour de l'Hareng :	61 476 €	
Subventions DETR		13 000 €
Subventions C.Général		15 000 €
Vente terrain Faillade lot 10 (comprenant participation à l'assainissement)		24 607 €
Vente terrain Faillade lot 13 (comprenant participation à l'assainissement)		23 365 €
Vente terrain Mr Pierre SOULE		19 990 €
Subvention cabane pastorale		50 609 €.
TOTAL :	146 571 €	146 571 €

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Choix coloris plaque et numéro de rue**

Nous allons prochainement réaliser la commande nécessaire pour la concrétisation des rues et des numéros.

Choix de la couleur des plaques : verte

- **Proposition d'étude pour mise en place WIFI au camping.**

Monsieur Stéphane BARDOU est chargé de demander un devis pour l'étude de la mise en place du WIFI au camping ;

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Demande auprès du Syndicat des Collectivités Electrifiées d'une modification de l'éclairage public à l'église romane :**

Le conseil municipal donne son accord pour faire étudier la mise en valeur de l'intérieur de l'église romane par le syndicat des collectivités électrifiées de l'Ariège, suite à un travail réalisé par les élèves de l'Université Jean Jaurès de Toulouse

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Choix de l'architecte pour l'étude d'un local multi-services :**

Suite à des réunions de commissions et les explications de la chambre de commerce, nous devons réaliser une étude pour la création d'un local multiservices.

Nous devons nous adjoindre d'un architecte pour une esquisse et le coût afin de présenter un dossier auprès du FISAC mais aussi de nous organiser pour préparer ce dossier. Le conseil municipal donne son accord pour solliciter 3 architectes et choisir celui ou celle qui sera intéressé.

Abstention : 2

Pour : 9

Contre : 0

- **Demande de subvention dans le cadre du FISAC :**

Afin de réaliser un multiservices tel que nous l'avions abordé précédemment (snack bar, brasserie, épicerie...) avec un local dédié à part à l'Agence Postale, Le conseil municipal donne son accord pour demander une subvention au titre du FISAC.

Abstention : 2

Pour : 9

Contre : 0

- **Demande d'étude pour la réalisation d'un parking à l'Inrougade dans la cadre de l'Assistance Technique fournie par les services de l'Etat au titre de la solidarité et de l'Aménagement du Territoire (ATGC) :**

Le conseil municipal donne son accord pour réaliser une étude avec l'assistance technique ATGC, pour la réalisation d'un parking à l'Inrougade...

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Demande de subvention auprès de l'Etat dans le cadre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR), du Conseil Général et du Conseil Régional pour la réalisation d'un parking à l'Inrougade**

Dans le cadre du point des travaux prévus dans le point précédent, le conseil municipal décide de monter un dossier de demande de subvention et de le présenter à l'Etat, au Conseil Général et au Conseil Régional

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Demande de participation des collectivités du canton pour la maison médicale lorsque les locaux seront vides :**

Dans un tableau prévisionnel dressé par les services de la communauté de communes des vallées d'Ax concernant la maison médicale d'Ax-les-Thermes, la participation annuelle de notre commune s'élèverait de 470.24 €. En effet à ce jour, il manquerait 2 médecins pour occuper 2 cabinets.

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Proposition d'étude de motorisation de la cellule de départ régie auprès des services techniques de la Régie Electrique de Tarascon**

Le conseil municipal donne son accord pour faire réaliser par les services de la régie Electrique de Tarascon, l'étude nécessaire à la mise en place d'une motorisation sur la cellule départ Régie.

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Demande d'autorisation pour achat d'un morceau de parcelle pour améliorer l'emplacement d'un local containers déchets ménagers parcelle section A n° 1747 appartenant à M. et Mme PEYRE Claude :**

Le conseil municipal donne son accord pour cette réalisation.

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

- **Proposition d'aménager et de déplacer les containers déchets ménagers situés près de l'église pour mise en place près du poste de transformation du Christ :**

Le conseil municipal décide de faire étudier par la Communauté de Communes, la possibilité d'aménager et de déplacer les containers déchets ménagers situés près de l'église pour mise en place près du poste de transformation du Christ

Abstention : 0

Pour : 11

Contre : 0

– **Proposition de révision simplifiée du PLU :**

Le conseil municipal décide de procéder à une révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme, suite à la demande de plusieurs administrés

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

– **Achat auprès de l'office de Tourisme de pays des vallées d'Ax de topoguides :**

Notre stock de Topo guides étant épuisé de nouvelles brochures seront achetées auprès de l'Office de Tourisme d'Ax-les-Thermes

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

– **Règlement animations camping 2014 :**

Comme chaque année, des animations sont proposées au camping municipal ; le conseil municipal donne son accord pour le règlement auprès des divers prestataires.

– **Prolongation contrat de 2 saisonniers au camping :**

Le Conseil Municipal donne son accord pour prolonger les contrats à durée des 2 saisonniers à l'accueil du camping jusqu'au 16 octobre, et établir un contrat pour l'accueil et le nettoyage des sanitaire, à compter du 17 octobre 2014 jusqu'au 30 avril 2015 (hors saison) à raison d'1 heure par jour.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

– **Fréquentation du camping :**

Un exposé a été réalisé en séance concernant le fréquentation du camping durant la saison ; vu les chiffres présentés, la saison sera sensiblement identique à celle de 2013.

– **Location logements :**

Le Conseil Municipal décide de louer à compter du 01 octobre 2014 le logement 1^{er} gauche à Monsieur HERVIEU Thomas pour un loyer mensuel de 260 €.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

– **Convention département pour le déneigement :**

Le conseil municipal autorise Monsieur le Maire à signer la convention habituelle avec le département afin de se faire rembourser les heures de déneigement effectuées au profit du Conseil Général par la Commune.

Abstention : 0 Pour : 11 Contre : 0

– **Informations diverses :**

Remerciement à toutes les personnes qui se sont associées au fleurissement du village

Remerciement également au comité des fêtes et tous les bénévoles pour leur dévouement et leur soutien au cours des diverses animations proposées dans l'année qui ont emporté un franc succès.